


Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
23.04.2018			
Кадастровый номер:		35:21:0401020:97	

Номер кадастрового квартала:	35:21:0401020
Дата присвоения кадастрового номера:	10.11.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Вологодская область, г Череповец, пр-кт Строителей, д 13А
Площадь:	5702 +/- 8 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	69418314.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	35:21:0000000:1620
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВОСТРОЙКИ"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Осипова Л. В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
23.04.2018			
Кадастровый номер:		35:21:0401020:97	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВОСТРОЙКИ", ИНН: 3528249295, ОГРН: 1163525065560
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 35:21:0401020:97-35/021/2018-4 от 23.04.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 11.04.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Осипова Л. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

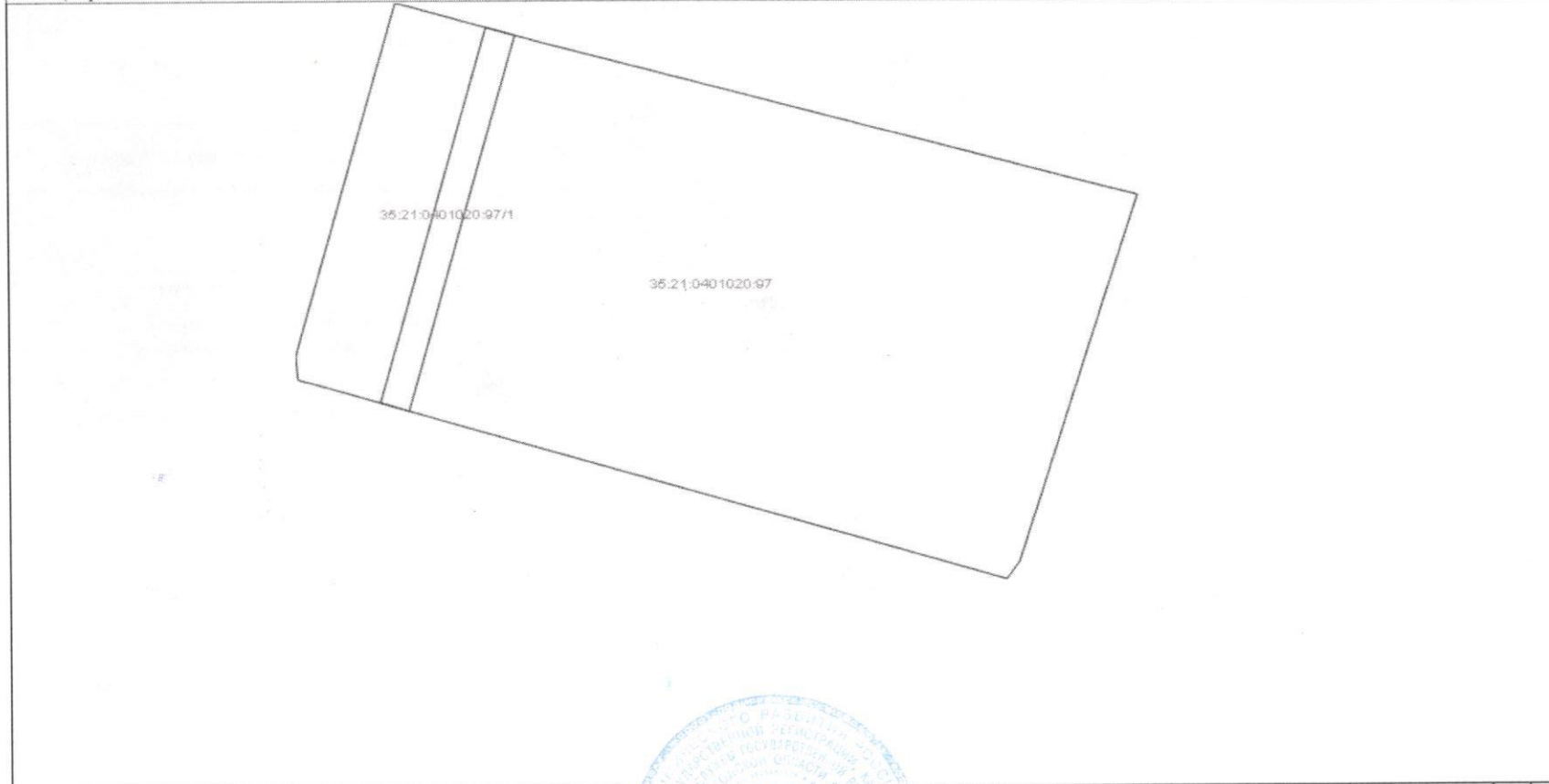


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
23.04.2018			
Кадастровый номер:		35:21:0401020:97	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		<i>Л. В.</i>	Осипова Л. В.
(полное наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)



М.П.